RUFANDO BOMB NEWS Notícias sem rodeios

Terca-Feira, 10 de Novembro de 2026

MT tem mais de 5 mil moradias disponíveis pelo SER Família Habitação

Em 11 municípios de Mato Grosso

Redação

O Governo de Mato Grosso tem 5.085 unidades habitacionais disponíveis para aquisição com subsídio estadual em 11 municípios. Os imóveis fazem parte do Programa SER Família Habitação, na modalidade Entrada Facilitada, operacionalizada pela MT Participações e Projetos (MT Par). Ao todo, são 71 empreendimentos com unidades disponíveis para comercialização, conforme levantamento realizado nesta segunda-feira (09.11).

Sinop é o município com o maior número de moradias disponíveis, totalizando 1.055 unidades distribuídas em sete empreendimentos. O quantitativo representa 20,7% de toda a oferta estadual. O Residencial Parque Norte concentra 362 unidades, seguido pelos residenciais Tivoli, módulos III e II, com 328 e 177 unidades, respectivamente.

Ainda em Sinop, há imóveis disponíveis nos residenciais Gente Feliz 1, com 85 unidades; Urban Deville, com 80; Tivoli Módulo I, com 18; e Rhodivi Morada do Bosque Módulo 4, com cinco unidades.

Cuiabá aparece em segundo lugar, com 1.045 unidades habitacionais disponíveis, distribuídas em 24 empreendimentos. Entre os residenciais com maior oferta estão o Chapada do Vale Módulo II, com 170 unidades; o Chapada Atalaia Módulo III, com 104; e o Villaggio Orchideas II, com 100 unidades.

O presidente da MT Par, Wener Santos, explica que os números estão em constante atualização em razão da comercialização dos imóveis e da inclusão de novos empreendimentos.

“Todas as semanas, novos empreendimentos entram na lista de disponíveis, enquanto outros saem porque todas as unidades foram comercializadas. É um sistema dinâmico que mostra a adesão ao programa e como ele atende à realidade das famílias que conseguem realizar o sonho da casa própria”, explicou.

A oferta de moradias com subsídio estadual também contempla municípios de diferentes regiões de Mato Grosso. Sorriso possui 968 unidades habitacionais disponíveis; Primavera do Leste, 900; Várzea Grande, 527; Rondonópolis, 173; Lucas do Rio Verde, 171; Nova Marilândia, 157; Denise, 45; Alto Taquari, 34; e Vera, dez unidades.

SER Família Habitação

O Programa SER Família Habitação já viabilizou mais de 48 mil unidades habitacionais em Mato Grosso. O programa possui diferentes modalidades de atendimento, conforme o perfil das famílias. Na modalidade Entrada Facilitada, o Governo de Mato Grosso concede subsídios de até R$ 35 mil para serem aplicados na entrada do imóvel.

O valor restante pode ser reduzido ainda pelos benefícios concedidos por programas municipais de incentivo à aquisição de moradias populares e pelo programa federal Minha Casa, Minha Vida, conforme os critérios de cada iniciativa. Assim, muitas famílias conseguem concluir a negociação sem precisar desembolsar recursos próprios para a entrada e com parcelas compatíveis com sua renda.

Para participar, os interessados devem realizar o cadastro no Sistema Habitacional de Mato Grosso (SiHabMT), disponível no site da MT Par, consultar os empreendimentos disponíveis no município de interesse e procurar os responsáveis pela comercialização para obter informações sobre os imóveis e as condições de financiamento.

A concessão do subsídio está condicionada ao atendimento dos critérios do programa e à aprovação do financiamento pela instituição financeira.

Mais informações sobre o Programa SER Família Habitação estão disponíveis no site da MT Par: www.mtpar.mt.gov.br.