RUFANDO BOMB NEWS Notícias sem rodeios

Sábado, 07 de Novembro de 2026

Neymar pai é alvo de ação de R$ 58,9 milhões por compra de mansão de R$ 94,5 milhões em Alphaville

Ação judicial

G1

O empresário Neymar da Silva Santos, pai do jogador Neymar, é alvo de uma ação de R$ 58,9 milhões movida pela empresa que vendeu a ele uma mansão de R$ 94,5 milhões em um condomínio residencial de luxo em Santana de Parnaíba, na Grande São Paulo.

A disputa envolve uma casa em Alphaville avaliada em R$ 32 milhões, que foi dada como parte do pagamento pela mansão. A D.Y.T.T. Administradora de Imóveis, vendedora da casa, afirma que o imóvel tem pendências relacionadas a obras irregulares e, por isso, quer receber os R$ 32 milhões em dinheiro.

Na primeira decisão do processo, a juíza Bruna Lyrio Martins, da 5ª Vara Cível de Barueri, negou o pedido de urgência feito pela empresa por entender que, no momento, não havia elementos suficientes para modificar o acordo entre as partes. O processo ainda segue ativo e será julgado.

A empresa também incluiu na ação a cobrança relacionada à retenção de valores para as obras e uma cláusula de perdas e danos supostamente prevista no contrato, que equivale a 20% do valor total do negócio. Como a mansão foi negociada por R$ 94,5 milhões, a cobrança calculada com base nesse percentual chega a R$ 18,9 milhões.

Com a atualização dos valores e os demais pedidos apresentados pela empresa, o valor atribuído à causa chegou a R$ 58,9 milhões.

O g1 procurou a defesa de Neymar, mas não obteve retorno até a última atualização desta reportagem.

A casa de R$ 32 milhões

Segundo o processo, em maio de 2025, Neymar pai assinou um contrato para comprar uma mansão no Residencial Tamboré 3, em Santana de Parnaíba. O preço previsto era de R$ 95 milhões, mas depois foi reduzido para R$ 94,5 milhões