

Quinta-Feira, 23 de Abril de 2026

Governo amplia SER Família Habitação e subsídio para entrada chega a R\$ 35 mil

Habitação popular

Redação

O Governo de Mato Grosso ampliou as faixas de renda e atualizou os valores de subsídio do Programa SER Família Habitação, na modalidade Entrada Facilitada. A mudança permite que famílias com renda bruta mensal de até R\$ 13 mil passem a ser atendidas, ampliando o acesso à política habitacional em todo o estado.

Coordenado pela MT Participações e Projetos (MT Par), o programa oferece subsídios de até R\$ 35 mil, aplicados diretamente na entrada do imóvel. Na prática, o benefício reduz o valor que o cidadão precisa desembolsar no momento da contratação do financiamento habitacional, facilitando o acesso à casa própria.

Nos municípios com até 30 mil habitantes, a ampliação das faixas de renda elevou o número de famílias aptas ao subsídio máximo. Quem ganha até R\$ 3.200 pode receber até R\$ 35 mil. Já para rendas entre R\$ 3.200,01 e R\$ 5 mil, o subsídio é de R\$ 30 mil. Famílias com renda entre R\$ 5.000,01 e R\$ 9.600 têm direito a R\$ 10 mil, enquanto aquelas com renda entre R\$ 9.600,01 e R\$ 13 mil podem acessar R\$ 8 mil.

Nas demais cidades, os valores seguem a mesma lógica de atualização. O subsídio de R\$ 25 mil é destinado a famílias com renda de até R\$ 3.200. Para rendas entre R\$ 3.200,01 e R\$ 5 mil, o valor é de R\$ 20 mil. Já famílias com renda entre R\$ 5.000,01 e R\$ 9.600 recebem R\$ 10 mil, e aquelas com renda entre R\$ 9.600,01 e R\$ 13 mil têm direito a R\$ 8 mil.

De acordo com o presidente da MT Par, Wener Santos, a atualização acompanha a realidade do mercado e amplia o alcance social do programa. “Hoje, mais de 40% dos beneficiados recebem o valor máximo do subsídio porque têm renda de até R\$ 2,8 mil. Ao elevar o limite para R\$ 3,2 mil, conseguimos ampliar o acesso ao benefício para quem mais precisa”, afirma.

Antes da atualização, nos municípios em geral, o Programa SER Família Habitação, na modalidade Entrada Facilitada, previa subsídio de R\$ 25 mil para famílias com renda bruta mensal de até R\$ 2.850,00. Para rendas entre R\$ 2.850,01 e R\$ 4.700,00, o valor era de R\$ 20 mil, enquanto famílias com renda entre R\$

4.700,01 e R\$ 8.600,00 tinham acesso a R\$ 10 mil. Já aquelas com renda entre R\$ 8.600,01 e R\$ 12.000,00 podiam contar com subsídio de R\$ 8 mil.

SER Família Habitação

No começo deste ano, o Programa SER Família Habitação chegou à marca de 40 mil unidades viabilizadas. São casas e apartamentos enquadrados em diferentes modalidades e distribuído por diferentes municípios.