Sexta-Feira, 18 de Julho de 2025

juiz ordena leilão da Santa Casa com valor mínimo de R$ 54,7 mi

Agora é oficial

Redação do rufandobombonews

determinou o leilão do imóvel da Santa Casa de Misericórdia de Cuiabá, atualmente utilizado como hospital estadual. A decisão, assinada pelo juiz Angelo Henrique Peres Cestari, do Tribunal Regional do Trabalho de Mato Grosso, visa garantir o pagamento de R$ 48 milhões em dívidas trabalhistas acumuladas pela instituição.

Avaliado em R$ 78,2 milhões, o prédio será ofertado inicialmente por R$ 54,7 milhões — 70% do valor estimado em perícia. União, Estado e Município têm prioridade na compra por se tratar de um imóvel tombado, com valor histórico para a capital.

O leilão integra o Regime Especial de Execução Forçada (REEF), que permite a venda direta do bem para agilizar o pagamento dos credores. A conclusão da venda depende da desocupação do prédio, prevista até 31 de dezembro de 2025, quando o Governo do Estado devolverá oficialmente a posse do imóvel.

Atualmente, o complexo está requisitado administrativamente pelo Estado desde 2019, após a crise financeira da Santa Casa. Com a inauguração do novo Hospital Central, marcada para setembro, o governo encerrará definitivamente as atividades no prédio histórico, conforme anunciado pelo governador Mauro Mendes e reafirmado pelo vice-governador Otaviano Pivetta.

A venda do imóvel será amplamente divulgada, e empresas que funcionam no local terão até 60 dias para desocupar o espaço após a homologação da venda, sob pena de multa diária. Equipamentos e mobília não fazem parte do leilão.

O encerramento das atividades da Santa Casa tem gerado críticas de parlamentares, órgãos de controle e representantes da sociedade civil, que buscam alternativas para manter o hospital em funcionamento.